

Julivænget-Horsens

*-+

Indkaldelse til generalforsamling

Lørdag den 29. august 2026 klokken 10

I det opstillede telt på fællesarealet ud for nr. 30 og 32

Der indkaldes hermed til den årlige generalforsamling i Beboerrepræsentationen Julivænget Horsens.

§9 Beboermødets beslutninger træffes på grundlag af almindelig stemmeflerhed blandt de mødende beboelseslejere. Hver beboelseslejlighed har 1 stemme. Stemmeret kan udføres af et husstandsmedlem eller ved fuldmagt. Udlejerer kan ikke udøve stemmeret for lejerer ved fuldmagt.

Dagsorden

1. Registrering af deltagere.
2. Valg stemmetællere. *(vælges på mødet)*
3. Valg af dirigent. *(vælges på mødet- kom gerne med forslag)*
4. Aflæggelse af beboerrepræsentanternes beretning samt godkendelse af regnskab for det forløbne år.
5. Indkomne forslag (skal fremsendes til formanden Per Svendsen i nr. 4 senest den 21. august).
6. Fremtidig virksomhed.
7. Fastsættelse af beløb til dækning af udgifterne ved beboerrepræsentanternes arbejde. *(I henhold til lovgivningen er beløbet på max 586 kr. årligt pr. husstand – 48,83 kr. pr. md)- Bestyrelsen foretrækker en ordning som sidste år, hvis aftale kan træffes med ny ejer om et årligt samlet tilskud på 20.000 kr.*
8. Valg af 3 beboerrepræsentanter.
Nuværende er:
Betinna Dyrehave Christensen nr. 8A (Modtager genvalg)
Klaus Pakula nr. 33. (Modtager genvalg)
Per Svendsen nr. 4 (Modtager genvalg)
9. Valg af 3 suppleanter.
Nuværende er:
Karin Gahner Rosenkrantz nr. 8 (modtager ikke genvalg)
Lise Skovbjerg nr. 53 (?)
10. Valg af revisor.
Nuværende er: Ole Højbjerg nr. 30
11. Valg af vejfestudvalg.
Nuværende
Kirsten Pakula nr. 33 (modtager genvalg)
Lise Skovbjerg nr. 53 (har trukket sig)
12. Eventuelt.

Vel mødt til generalforsamlingen

Spørgeskema udsendes efter Vejfesten

Det samlede antal af deltagere til vores vejfest er 58 inklusive de helt små. 41 voksne, 12 børn over 3 år og 5 under 3 år.

Det er flere end sidste år, hvor deltagerantallet var på 49. Udviklingen er naturligvis glædelig, men vi vil gerne have endnu flere med. Derfor vil der i lighed med sidste år efter festen blive udsendt et spørgeskema vedrørende festen.

Parkering atter engang –

Vis hensyn og undlad parkering på P pladsen ved bogstavhusene, hvis du ikke bor der.

Uden tvivl har opmærkningen af parkeringsbåse fjernet mange parkeringsfrustrationer hos mange af os. Der har desværre været enkelte eksempler på, at fremmede ikke helt har forstået systemet med reserverede parkeringspladser. Vi har alle en forpligtelse til at gøre vore gæster opmærksomme på, at de kun må parkere i en bås mærket med "G", eller for elkøretøjers vedkommende i en bås mærket med el tegnet.

Ved bogstavhusene (8A til 8 L) har man den særlige udfordring, at der kun er 10 fortovsparkeringer til 12 husstande. I forbindelse med bogstavhusene er der etableret en parkeringsplads med 10 båse. Heraf er de to reserveret de to husstande, der ikke har fortovsparkering, to er reserveret til elbiler under opladning, og en enkelt plads er markeret til handicapparkering. Tilbage er der så blot 5 pladser, der skal dække husstande med mere end en bil og eventuelle gæster i de 12 beboelser.

Det opfylderr næppe det reelle behov ved bogstavhusene med 5 pladser, og derfor er det hensynsfuldt, hvis vi andre, der ikke bor i bogstavhusene, undlader at benytte denne parkeringsplads. Der er ledige "G" pladser andre steder på Julivænget.

Beboerrepræsentationen har sendt en forespørgsel til udlejer om, hvorvidt det kunne være en løsning at opmale P-båse på de ca. 40 m, der er mellem båsen til nr. 8 og bogstavhusparkeringen. Vi afventer svar fra udlejer på denne forespørgsel. Parkering på vendepladserne er som bekendt forbudt, men efter bestyrelsens opfattelse vil det fortsat være muligt at bruge vejen, selv om der er parkeret biler i den ene side mellem bås 8 og P-pladsen.

I Horsens kommune har det siden den 1. januar 2019 været forbudt at parkere en frakoblet trailer på en p-plads i mere end 18 timer.

Så vis hensyn-og lad bogstavhusparkeringspladsen være forbeholdt beboerne der. Find alternativ placering for trailere.

Ønske om møde med vores nye ejer

Bestyrelsen i Beboerrepræsentationen har rettet henvendelse til udlejer om, at vi meget gerne vil have et møde med beboernes nye ejer Annex-Ejendomme. Vi ønsker at aftale den fremadrettede måde at samarbejde på. Selve overdragelsen forventes at ske i løbet af første eller andet kvartal 2026.

Mød op til generalforsamlingen den 29. august

Som nævnt på den anden side af dette ark, så holder vi generalforsamling i Beboerrepræsentationen.

Kunne du tænke dig at give en hånd med i arbejdet, så mød op og giv din mening til kende eller stil op til en af posterne. Det er generalforsamlingen, der vælger, hvem der skal repræsentere fællesskabet Julivænget. Vi er altid glade for, når der kommer input fra beboerne, og det er generalforsamlingen, der afstikker den kurs, som repræsentationen skal arbejde efter.

Ved vejfesten er kaffe og kage klar omkring klokken 15 og spisning fra pølsevognen foregår fra klokken 17 til klokken 19.00

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Per Svendsen
Formand

Klaus Pakula
Næstformand

Betinna Dyrehave Christensen
Kasserer

